



VÁROS
FEJLESZTÉS

AZ OPERATÍV VÁROSFEJLESZTÉS AZ ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉG INTEGRÁLT VÉDELMENEK SZOLGÁLATÁBAN

BAJNAI LÁSZLÓ PhD

EGYETEMI ADJUNKTUS
NEMZETI KÖZSZOLGÁLATI EGYETEM,
A VÁROSFEJLESZTÉS ZRT
VEZÉRIGAZGATÓJA

AZ OPERATÍV VÁROSFEJLESZTÉS

Az operatív városfejlesztés a közsféra aktív városfejlesztési szerepvállalásán **ÉS FIZIKAI – ÉPÍTÉSI – BEAVATKOZÁSÁN** alapuló városfejlesztés a közsféra által megfogalmazott városfejlesztési elképzelések megvalósítása és jóváhagyott stratégiákban megfogalmazott városfejlesztési céljainak valóra váltása érdekében.

Az operatív városfejlesztést a **KÖZSZFÉRA** tartja kézben –
vagyis **Ő IRÁNYÍTJA és ELLENŐRZI!**

AZ OPERATÍV VÁROSFEJLESZTÉS

Az operatív városfejlesztés a közsféra aktív városfejlesztési szerepvállalásán ÉS FIZIKAI – ÉPÍTÉSI – BEAVATKOZÁSÁN alapuló városfejlesztés a közsféra által megfogalmazott városfejlesztési elképzelések megvalósítása és jóváhagyott stratégiákban megfogalmazott városfejlesztési céljainak valóra váltása érdekében.

Az operatív városfejlesztést a KÖZSZFÉRA tartja kézben – vagyis ő IRÁNYÍTJA és ELLENŐRZI!

AZ OPERATÍV VÁROSFEJLESZTÉS

SZÜKSÉGES

**AZ ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉG INTEGRÁLT VÉDELME NEK
SZOLGÁLATÁBAN**

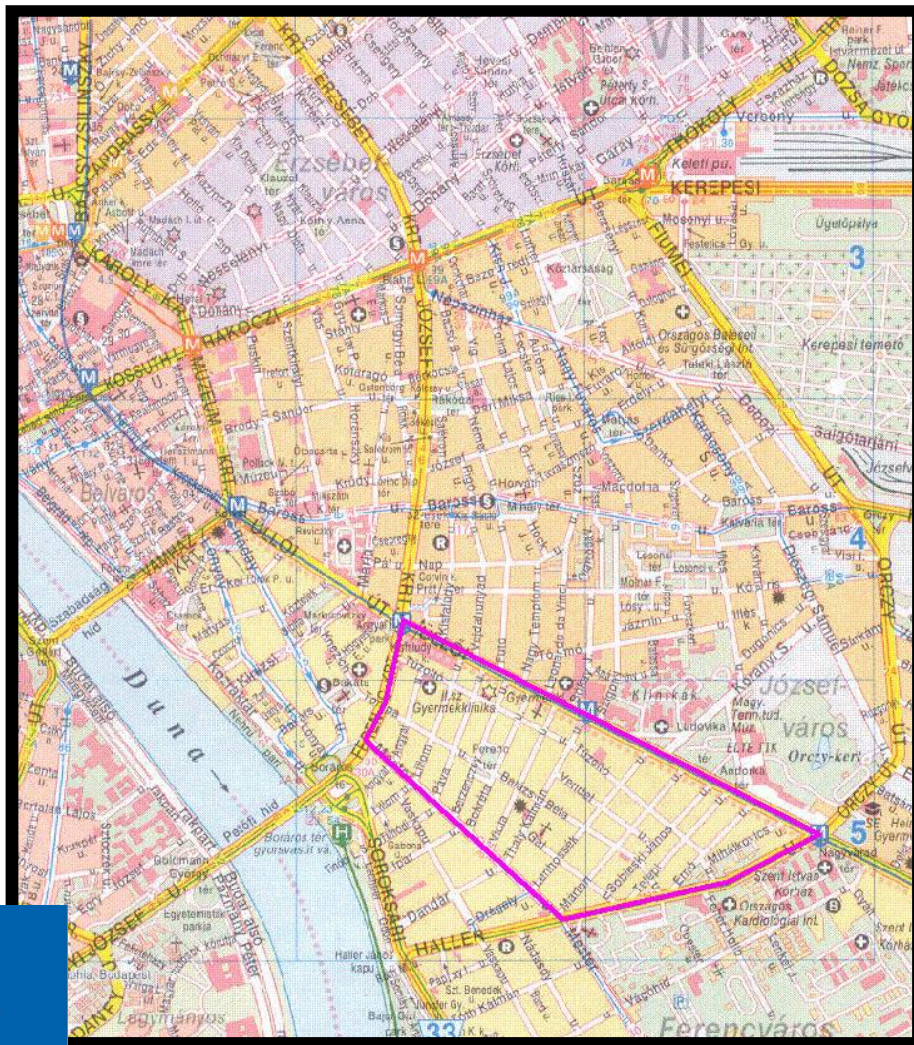
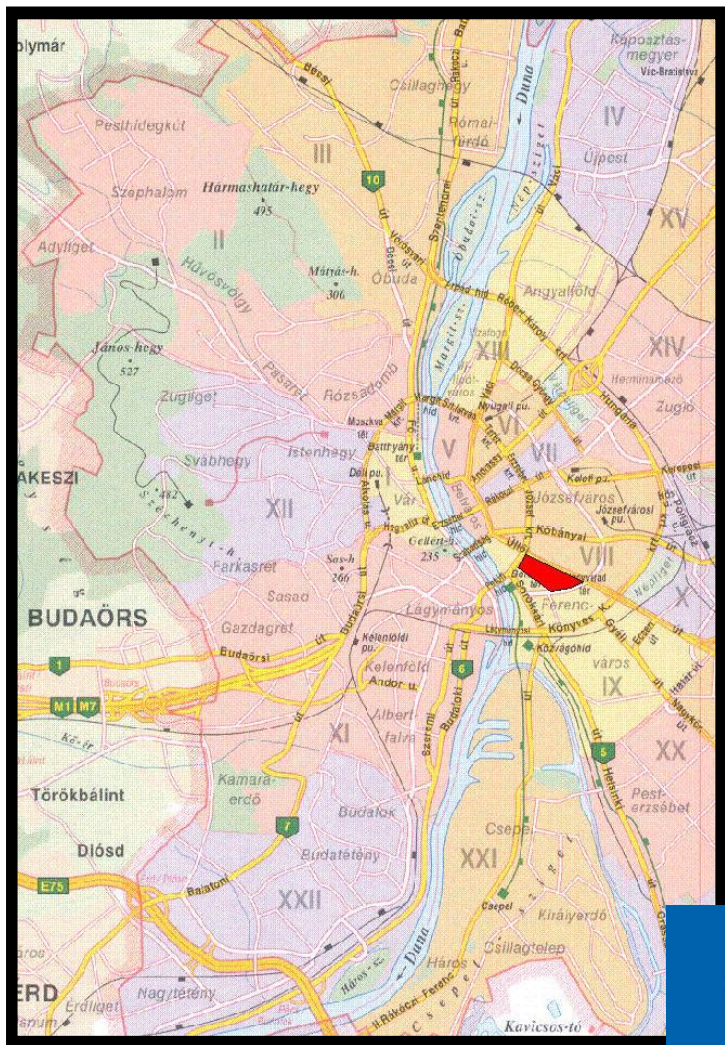
AZ OPERATÍV VÁROSFEJLESZTÉS

LEHETSÉGES

**AZ ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉG INTEGRÁLT VÉDELMEINEK
SZOLGÁLATÁBAN**

**AZ ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉG INTEGRÁLT VÉDELME NEK
SZOLGÁLATÁBAN ÁLÓ OPERATÍV VÁROSFEJLESZTÉS
ESZKÖZTÁRÁT AZ ELMÚLT KÉT ÉVTIZED SORÁN
ALAKÍTOTTUK KI, EZ AZ ESZKÖZTÁR
MŰKÖDIK**

**KÖZÉPSŐ-FERENCVÁROS VÁROSFELJESZTÉSI AKCIÓTERÜLETE
BUDAPEST BELSŐ VÁROSRÉSZEINEK EGYIKE
A FERENC KÖRÚT MENTÉN KÖZVETLEN KAPCSOLÓDIK BUDAPEST BELVÁROSÁHOZ,
AZ ÜLLŐI ÚT MENTÉN A VIII. KERÜLET FEJLESZTÉSI TERÜLETEIHEZ**

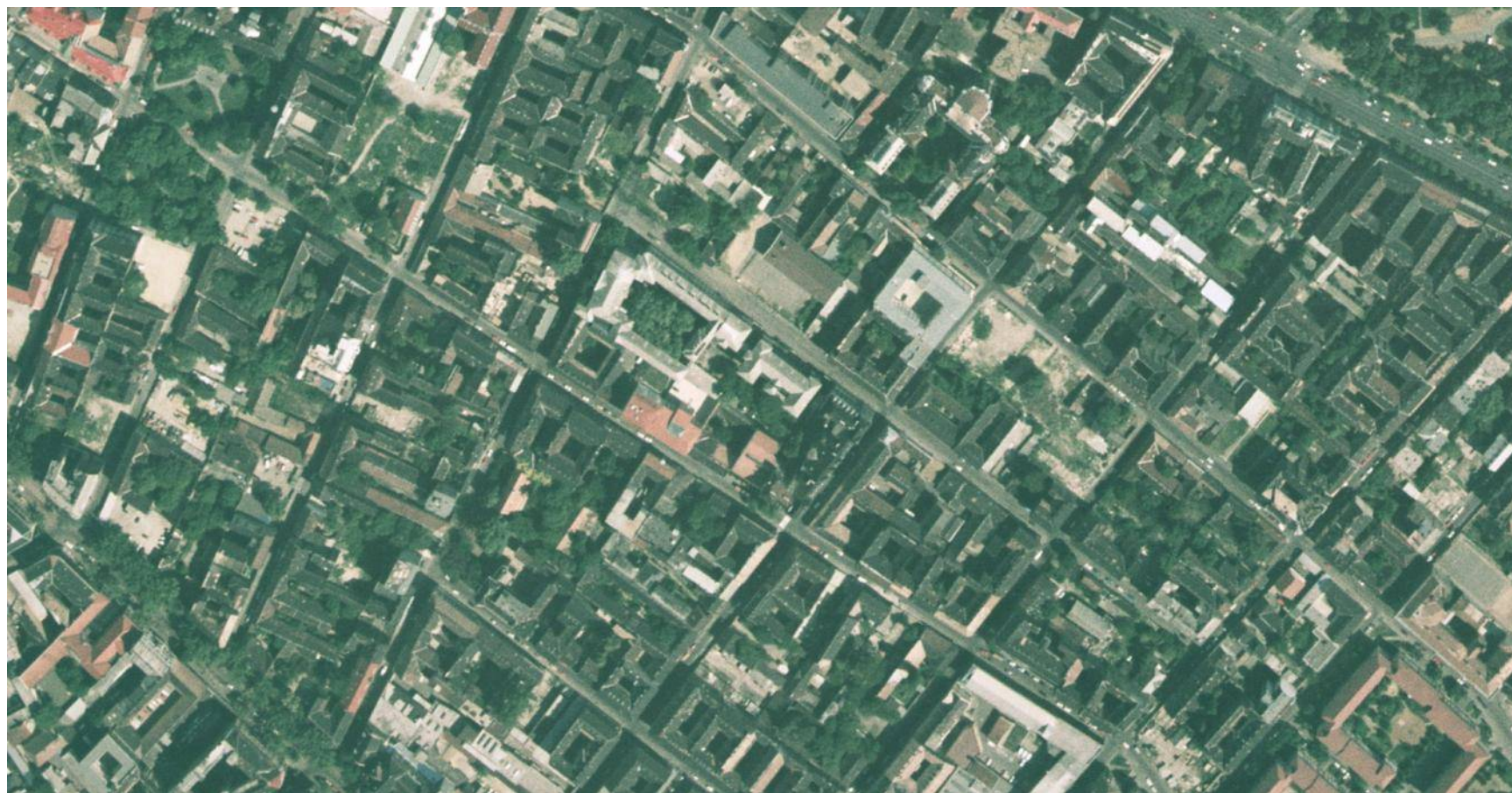


**73 HEKTÁROS VÁROSFELJESZTÉSI AKCIÓTERÜLET,
20 000 LAKOS
18 ÉV TERVSZERŰ OPERATÍV VÁROSFELJESZTÉS (1992-2010)**

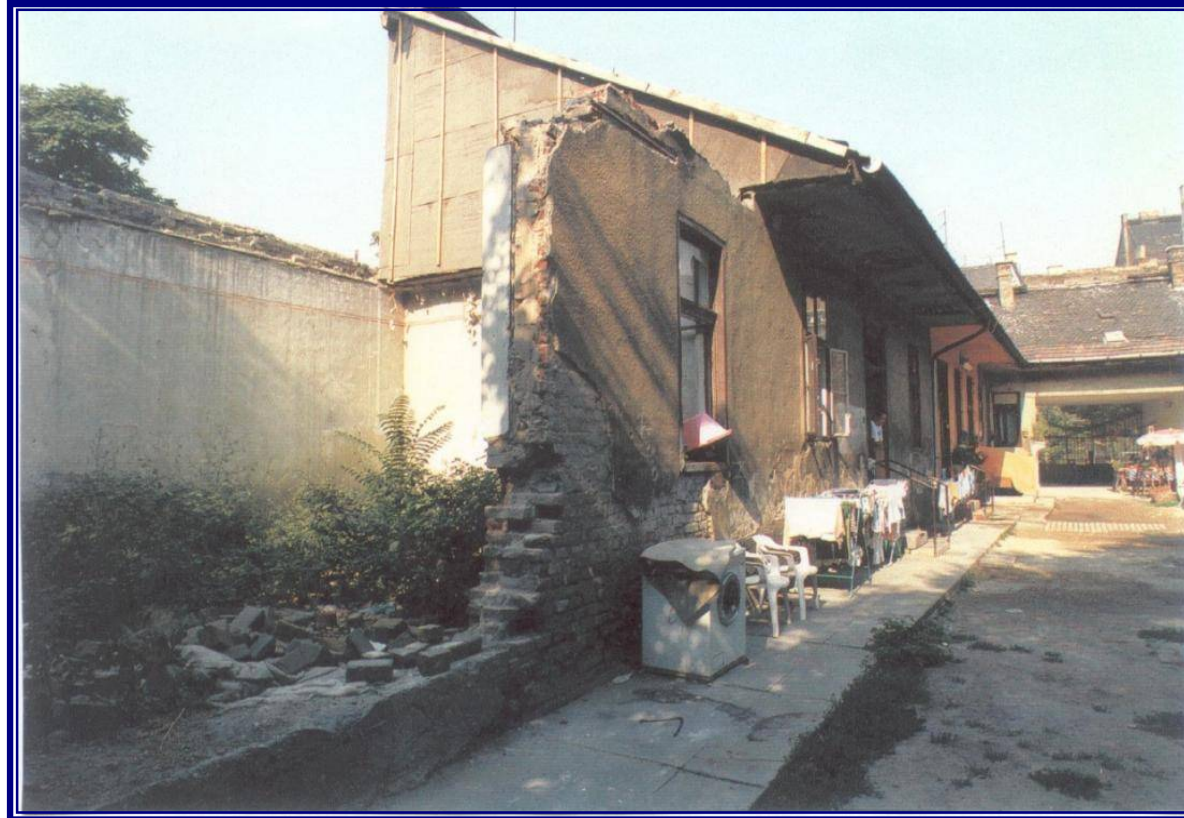


VÁROS
FEJLESZTÉS

A VÁROSI SZÖVET A VÁROSFEJLESZTÉSI AKCIÓ MEGINDÍTÁSA ELŐTT



A VÁROSI SZÖVET 1990-BEN

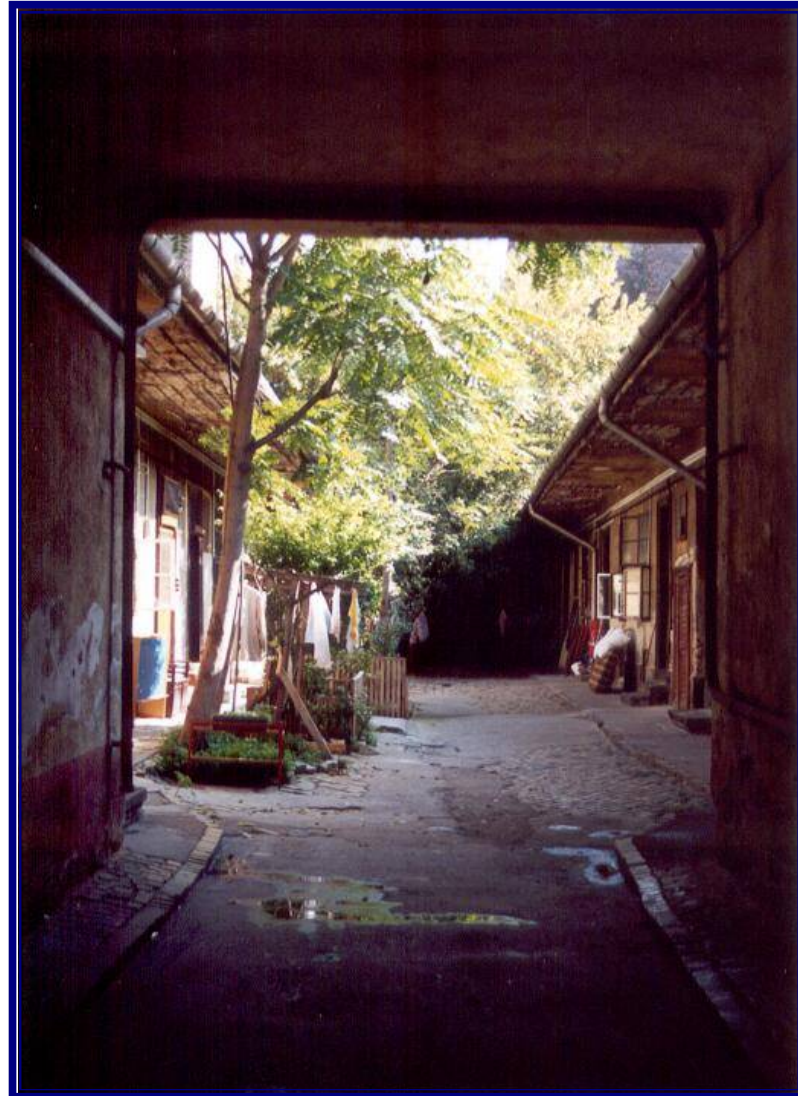


LEROMLOTT FIZIKAI ÁLLAPOTÚ LAKÁSOK

A VÁROSI SZÖVET 1990-BEN

A SZŰK BELSŐ UDVAROS
SOKLAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEKBEN
A LAKÁSOK NAGY TÖBBSÉGE:

- EGÉSZSÉGTELEN
- KOMFORT NÉLKÜLI
- SÖTÉT
- NEDVES
- TÚLZSÚFOLT
(HALMOZOTTAN HÁTRÁNYOS
HELYZETŰ LAKÓKKAL)



A VÁROSI SZÖVET 1990-BEN

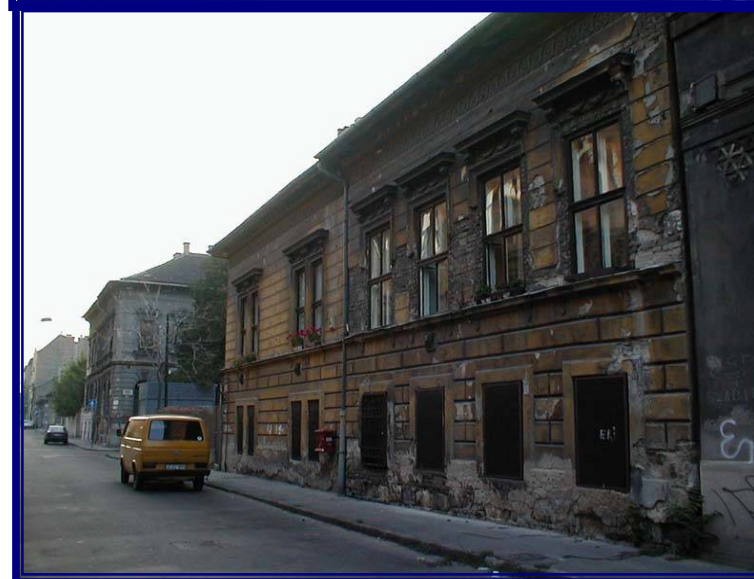


A NAGYOBB BELSŐ UDVAROKAT A PARKOLÓ AUTÓK
FOGLALJÁK EL

A VÁROSI SZÖVET 1990-BEN

A BEÉPÍTÉS SZEMPONTJÁBÓL NAGYON
HETEROGÉN ÉPÜLETÁLLOMÁNY:

ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉS BEN
FÖLDSZINTES ÉPÜLETEK VÁLTAKOZNAK
EGY-, KÉT-, ÉS HÁROMMEMELETES
ÉPÜLETEKKEL



KEDVEZŐTLEN ADOTTSÁGOK TÁRSADALMI – GAZDASÁGI SZEMPONTBÓL A VÁROSFEJLESZTÉSI AKCIÓ ELINDÍTÁSAKOR 1992-BEN

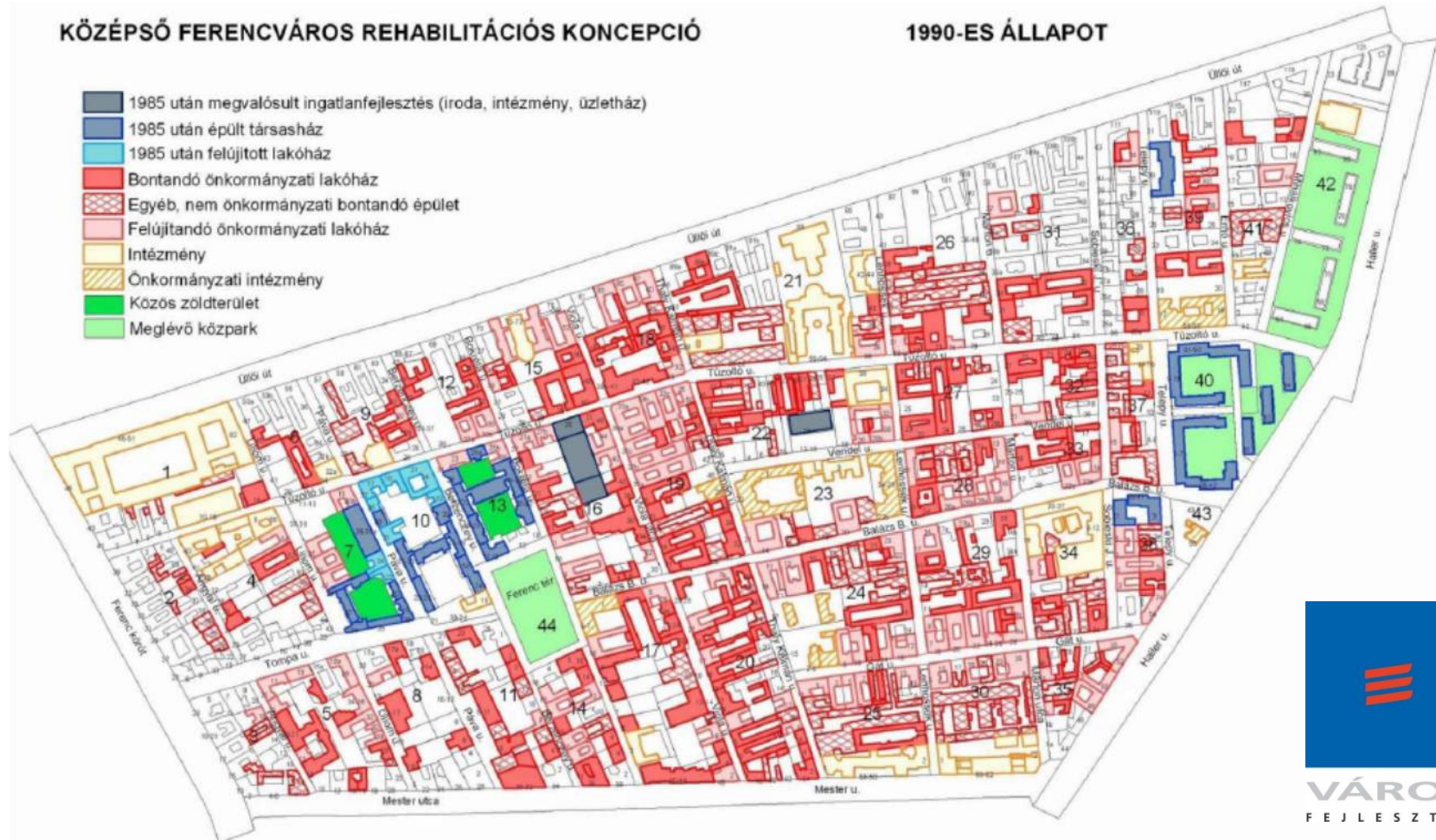
- SZEGÉNY, HALMOZOTTAN HÁTRÁNYOS HELYZETŰ NÉPESSÉG SZEGREGÁTUMÁVÁ VÁLT AZ AKCIÓTERÜLET AZ ELŐZŐ ÉVTIZEDEK VÁROSPOLITIKAI DÖNTÉSEI KÖVETKEZTÉBEN
- TÁRSADALMI PROBLÉMÁK
- BŰNÖZÉS
- NAGYON KEVÉS ADÓBEVÉTELE A VÁROSRÉSZBŐL
- A FERENCVÁROSI BUDAPEST EGYIK LEGSZEGÉNYEBB ÖNKORMÁNYZATA

A VÁROSI SZÖVET KIINDULÓ ÁLLAPOTA AZ 1992-BEN INDULT VÁROSFEJLESZTÉSI AKCIÓ ELŐTT

KÖZÉPSŐ FERENCVÁROS REHABILITÁCIÓS KONCEPCIÓ

1990-ES ÁLLAPOT

- 1985 után megvalósult ingatlanfejlesztés (iroda, intézmény, üzletház)
- 1985 után épült társasház
- 1985 után felújított lakóház
- Bontandó önkormányzati lakóház
- Egyéb, nem önkormányzati bontandó épület
- Felújítandó önkormányzati lakóház
- Intézmény
- Önkormányzati intézmény
- Közös zöldterület
- Meglévő közpark



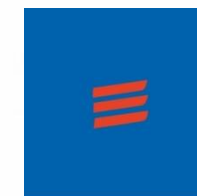
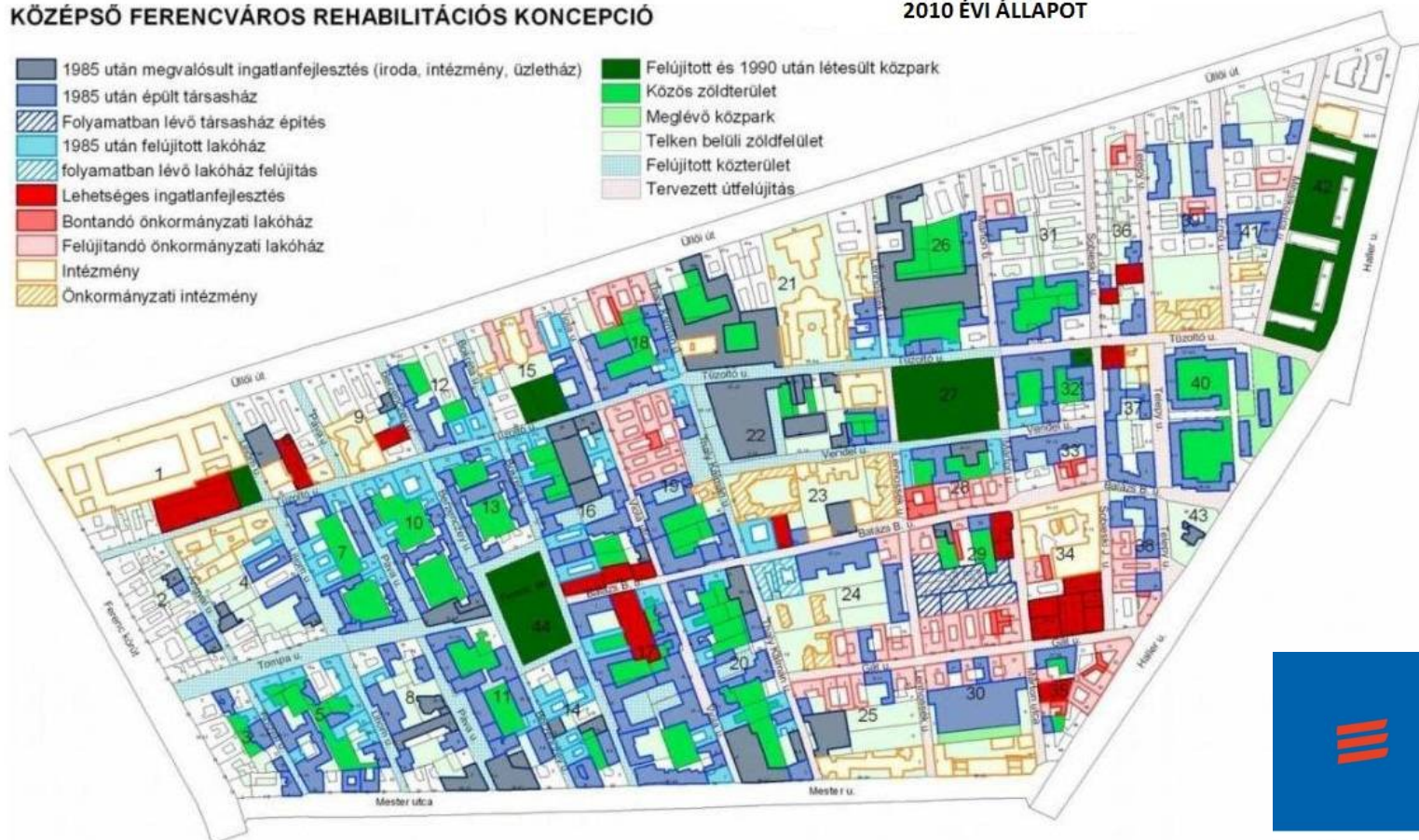
VÁROS
FEJLESZTÉS

A VÁROSI SZÖVET ÁLLAPOTA 2010-BEN A VÁROSFELJESZTÉSI AKCIÓ UTÁN

KÖZÉPSŐ FERENCVÁROS REHABILITÁCIÓS KONCEPCIÓ

2010 ÉVI ÁLLAPOT

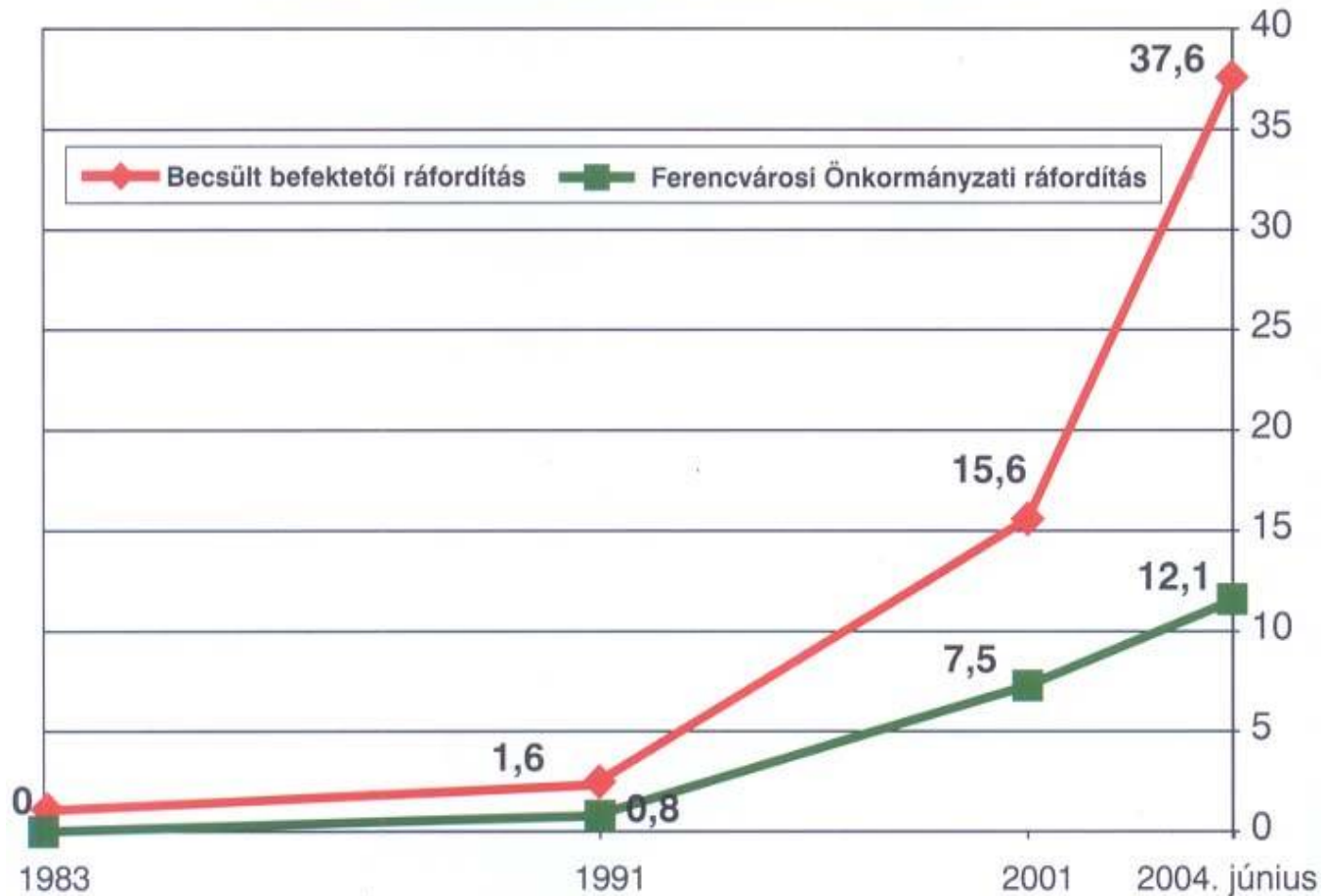
- | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|  | 1985 után megvalósult ingatlanfejlesztés (iroda, intézmény, üzletház) |  | Felújított és 1990 után létesült közpark |
|  | 1985 után épült társasház |  | Közös zöldterület |
|  | Folyamatban lévő társasház építés |  | Meglévő közpark |
|  | 1985 után felújított lakóház |  | Telken belüli zöldfelület |
|  | folyamatban lévő lakóház felújítás |  | Felújított közterület |
|  | Lehetséges ingatlanfejlesztés |  | Tervezett útfelújítás |
|  | Bontandó önkormányzati lakóház | | |
|  | Felújítandó önkormányzati lakóház | | |
|  | Intézmény | | |
|  | Önkormányzati intézmény | | |



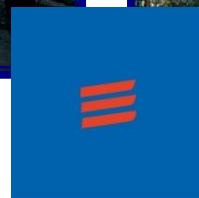
VÁROS
FEJLESZTÉS

A VÁROSI SZÖVET TELJES ÁTALAKÍTÁSÁNAK KÖLTSÉGMEGOSZTÁSA AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS A MAGÁNSZFÉRA VÁLLALKOZÁSAI KÖZÖTT ÖSSZESÍTVE 2004-IG

Befektetési és Önkormányzati ráfordítás összehasonlítása
(inflációval nem korrigált adatok) (milliárd Ft)

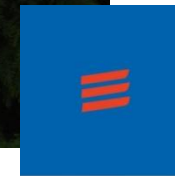


A KÖZSZFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (1992-2004): EGY MEGLÉVŐ KÖZTERÜLET KOMPLEX REHABILITÁCIÓJA



VÁROS
FEJLESZTÉS

A KÖZSZFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (1992-2004): EGY ÚJ KÖZPARK MEGVALÓSÍTÁSA



VÁROS
FEJLESZTÉS

A KÖZSFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (1992-2004): EGY ÚJ KÖZPARK MEGVALÓSÍTÁSA



16 2:22AM

A KÖZSFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (1992-2004): EGY ÚJ KÖZPARK MEGVALÓSÍTÁSA

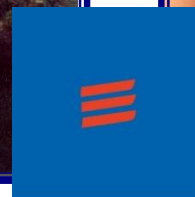


VÁROS
FEJLESZTÉS

A KÖZSFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (1992-2004): EGY ÚJ KÖZKERT MEGVALÓSÍTÁSA EGY TÖMBBELSŐBEN



A KÖZSZFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (1992-2004): EGY ÚJ KÖZKERT MEGVALÓSÍTÁSA EGY TÖMBBELSŐBEN



A KÖZSFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (1992-2004): EGY ÚJ KÖZKERT MEGVALÓSÍTÁSA EGY TÖMBBELSŐBEN



VÁROS
FEJLESZTÉS

REHABILITÁLT ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSOK





**AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET
ÉS KÖRNYEZETE A HALLER UTCA TÚLSÓ OLDALÁN**



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET ÉS KÖRNYEZETE A HALLER UTCA TÚLSÓ OLDALÁN



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET A MESTER UTCA ÉS A HALLER UTCA KERESZTEZŐDÉSE FELŐL



**AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET
A KEREKERDŐ PARKKAL
ÉS KÖRNYEZETE A MESTER UTCA TÚLSÓ OLDALÁN**



**AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET
A KEREKERDŐ PARKKAL VALAMINT A SOTE ÚJ EGYETEMI ÉPÜLETÉVEL**



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



**AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET
A FERENC TÉR MEGÚJULT KÖZPARKJÁVAL VALAMINT
A BOKRÉTA UTCA ÉS A BERZENCZEY UTCA REHABILITÁLT KÖZTERÜLETEIVEL**



**AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET
ÉS KÖRNYEZETE AZ ÜLLŐI ÚT TÚLSÓ OLDALÁN
A LUDOVIKÁVAL**



**AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET
ÉS KÖRNYEZETE AZ ÜLLŐI ÚT TÚLSÓ OLDALÁN
A LUDOVIKÁVAL**



**AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET
A KEREKERDŐ PARKKAL
AZ ÜLLŐI ÚT FELŐL**



**AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET
A KEREKERDŐ PARKKAL
AZ ÜLLŐI ÚT FELŐL**



**AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET
A KEREKERDŐ PARKKAL ÉS A SOTE ÚJ EGYETEMI ÉPÜLETÉVEL
AZ ÜLLŐI ÚT ÉS A KLINIKÁK FELŐL**



**AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET
A KEREKERDŐ PARKKAL ÉS A SOTE ÚJ EGYETEMI ÉPÜLETÉVEL
AZ ÜLLŐI ÚT ÉS A KLINIKÁK FELŐL**



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



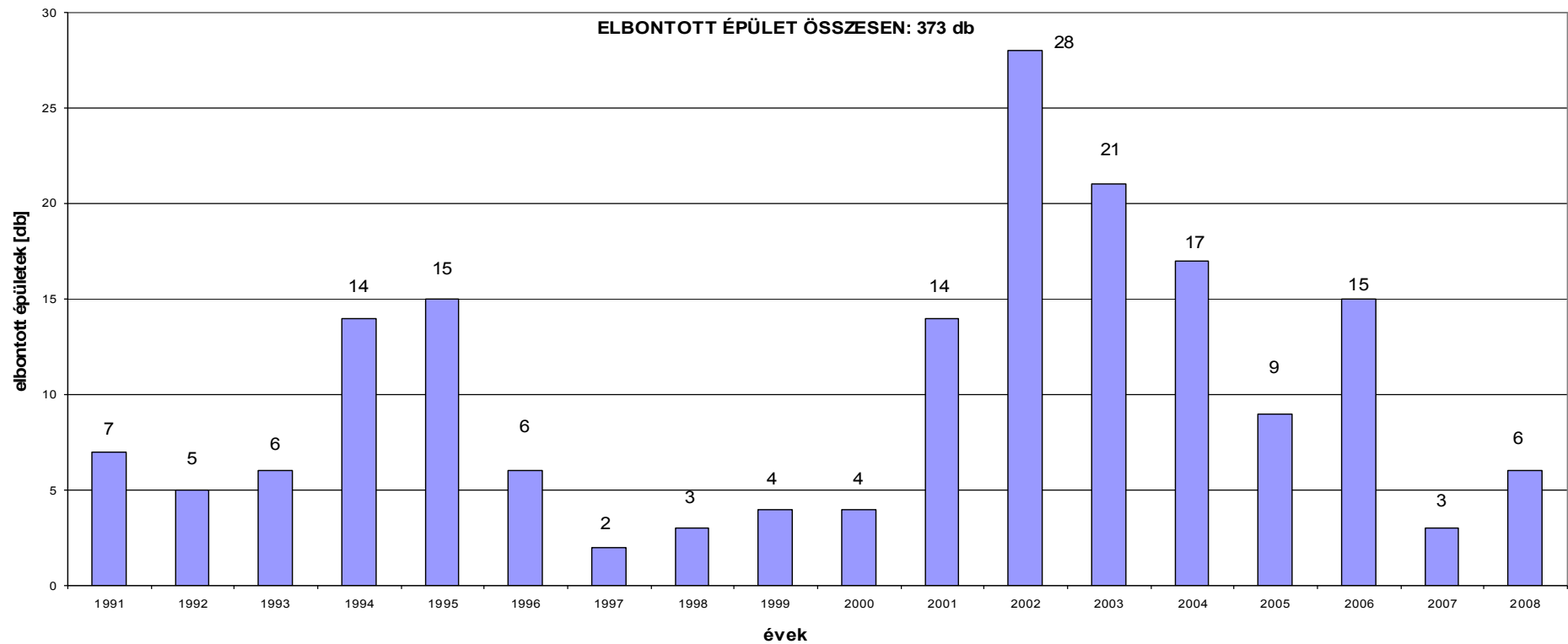
AZ EU CSATLAKOZÁS UTÁN, RÉSZBEN TÁMOGATÁSOKKAL MEGÚJÍTOTT VÁROSI SZÖVET



A KÖZSZFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (1993-2008): 341 ÉPÜLET LEBONTÁSA

A KÖZÉPSŐ FERENCVÁROS REHABILITÁCIÓS TERÜLETE

ELBONTOTT ÉPÜLETEK ÉVENKÉNTI KIMUTATÁSA

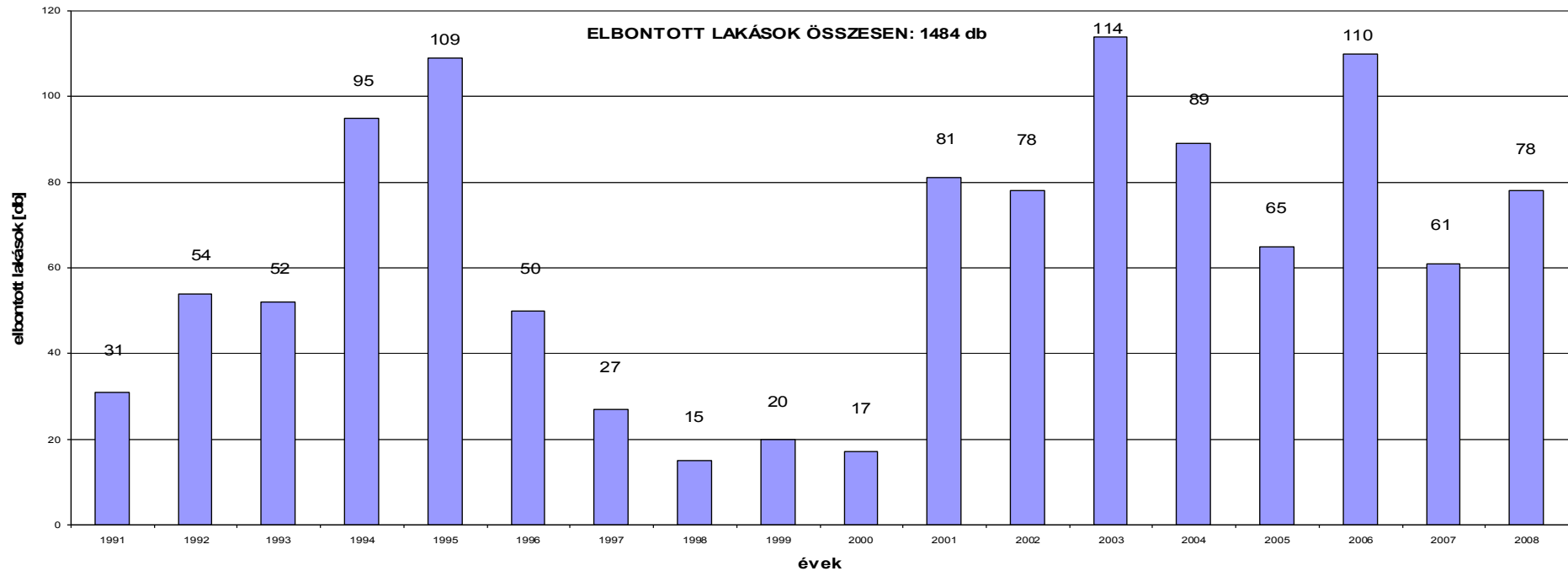


1991 előtt elbontott épületek száma összesen: 194

A KÖZSFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (1993-2008): 1396 LAKÁS LEBONTÁSA

A KÖZÉPSŐ FERENCVÁROS REHABILITÁCIÓS TERÜLETE

ELBONTOTT LAKÁSOK ÉVENKÉNTI KIMUTATÁSA

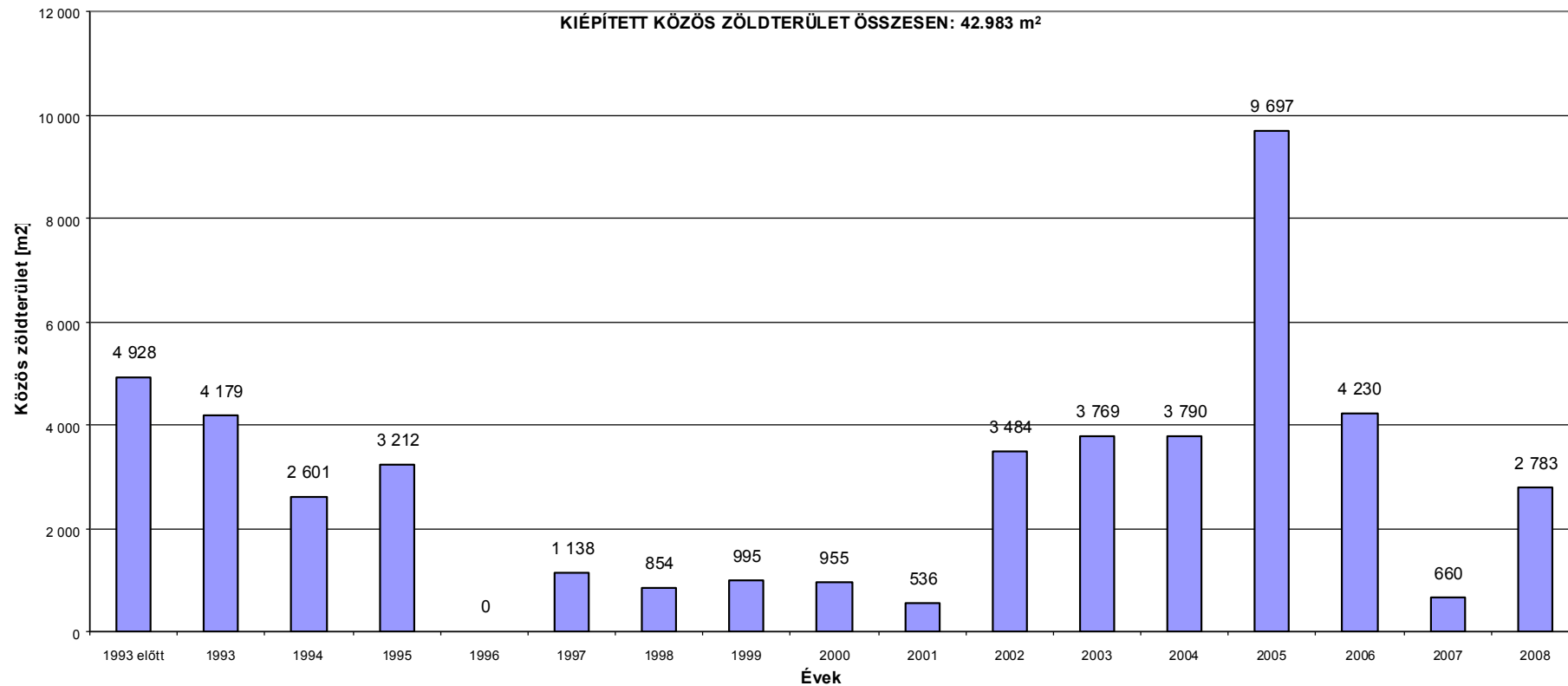


1991 előtt elbontott lakások száma összesen: 338

A KÖZSFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (1993-2008): ÖSSZESEN 3,8 HEKTÁR ÚJ KÖZKERT KIÉPÍTÉSE A TELEKTÖMBÖK BELSEJÉBEN

A KÖZÉPSŐ FERENCVÁROS REHABILITÁCIÓS TERÜLETE

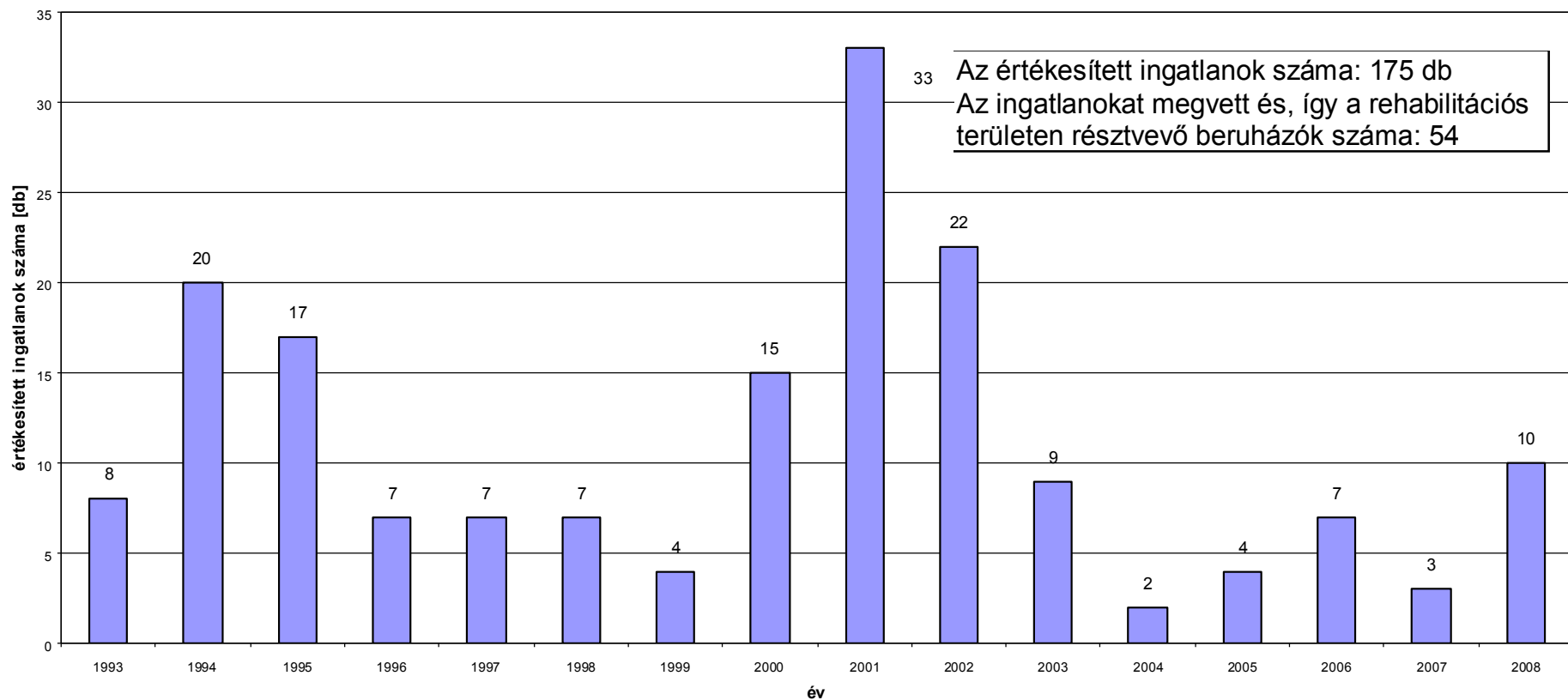
KIÉPÍTETT ZÖLDTERÜLETEK ÉVES BONTÁSBAN



**A KÖZSZFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (1993-2008):
175 ÉPÍTÉSI TELEK KIALAKÍTÁSA ÉS ÉRTÉKESÍTÉSE
54 INGATLANFEJLESZTŐ VÁLLALKOZÁS SZÁMÁRA
AZ INGATLANFEJLESZTŐ VÁLLALKOZÁSOK TÚLNYOMÓ TÖBBSÉGE MAGYAR
TULAJDONÚ MIKRO-,KIS- ÉS KÖZEPES VÁLLALKOZÁS**

A KÖZÉPSŐ FERENCVÁROS REHABILITÁCIÓS TERÜLETE

ÉRTÉKESÍTETT INGATLANOK ÉVENKÉNTI ALAKULÁSA

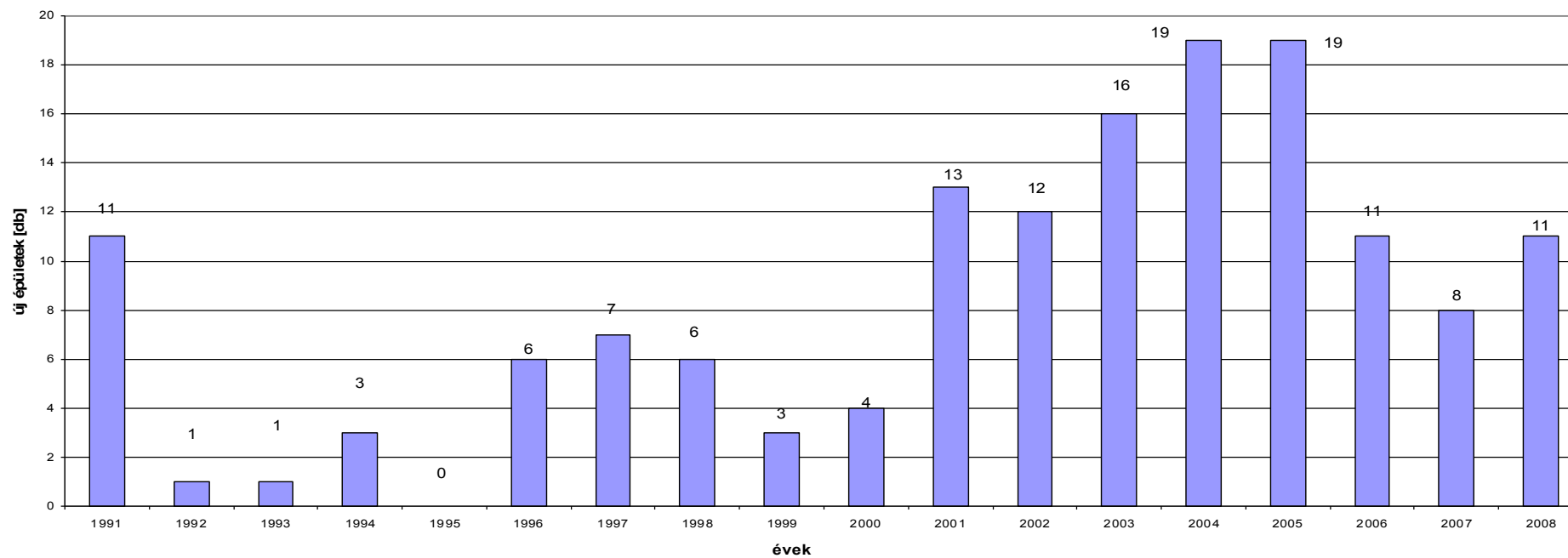


A MAGÁNSZFÉRA VÁLLALKOZÁSAINAK INGATLANFEJLESZTÉSI PROJEKTJEI (1993-2008): 175 ÚJ ÉPÜLET MEGÉPÍTÉSE

A KÖZÉPSŐ FERENCVÁROS REHABILITÁCIÓS TERÜLETE

ÚJ ÉPÜLETEK ÉVENKÉNTI KIMUTATÁSA

ÚJ ÉPÜLET ÖSSZESEN: 175 db



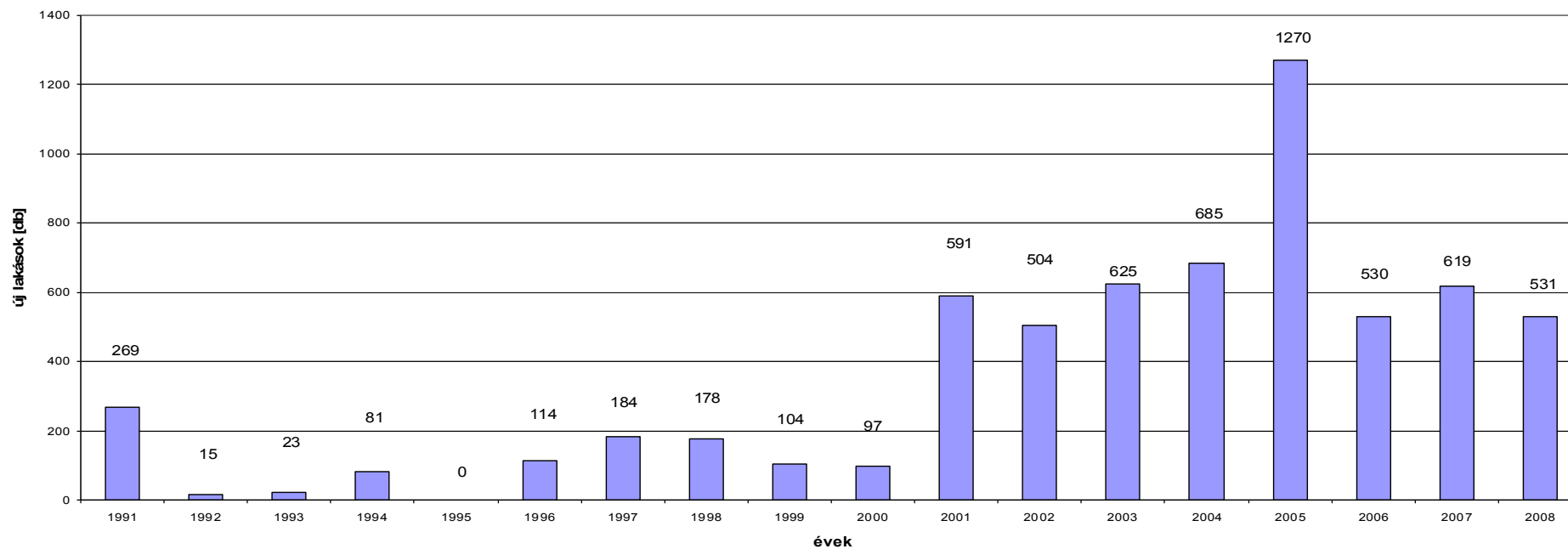
1991 előtti új építésű épületek száma összesen: 24

A MAGÁNSZFÉRA VÁLLALKOZÁSAINAK INGATLANFEJLESZTÉSI PROJEKTJEI (1993-2008): 7126 ÚJ LAKÁS MEGÉPÍTÉSE

A KÖZÉPSŐ FERENCVÁROS REHABILITÁCIÓS TERÜLETE

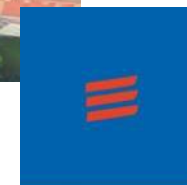
ÚJ LAKÁSOK ÉVENKÉNTI ALAKULÁSA

ÚJ LAKÁSOK ÖSSZESEN: 7410 db



1991 előtt épült új lakások száma összesen: 990

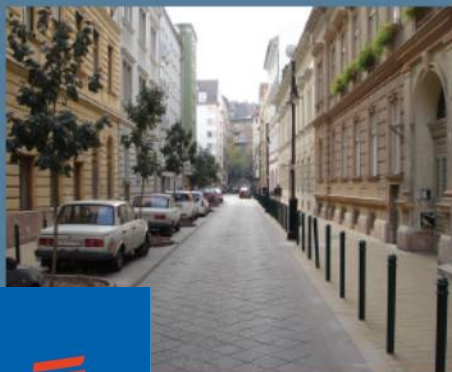
A KÖZSFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (2004-2010): EGY MEGLÉVŐ KÖZPARK MEGÚJÍTÁSA



VÁROS
FEJLESZTÉS



A Tompa utca zöldfelületét és berendezését az „Integrált helyi fejlesztési akciók ösztönzése” című Phare-program pályázatán elnyert támogatással újtotta fel a SEM IX. Városfejlesztő Zrt. 2004–2005 folyamán



A Liliom utca komplex közterület-rehabilitációját az „Integrált helyi fejlesztési akciók ösztönzése” című Phare-program pályázatán elnyert támogatással végezte el a SEM IX. Városfejlesztő Zrt. 2004–2005 folyamán



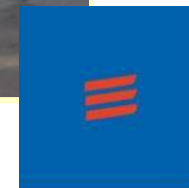
A Ferenc tér és a környező utcák komplex közterület-rehabilitációja eredményeként a városi szövet a korábbival szebb, egészségesebb és kényelmesebben használható lett

A Ferenc tér komplex közterület-rehabilitációját a ROP városrehabilitációs intézkedése keretében meghirdetett pályázaton elnyert támogatással végezte el a SEM IX. Városfejlesztő Zrt. 2005–2006 folyamán



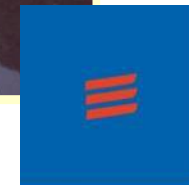
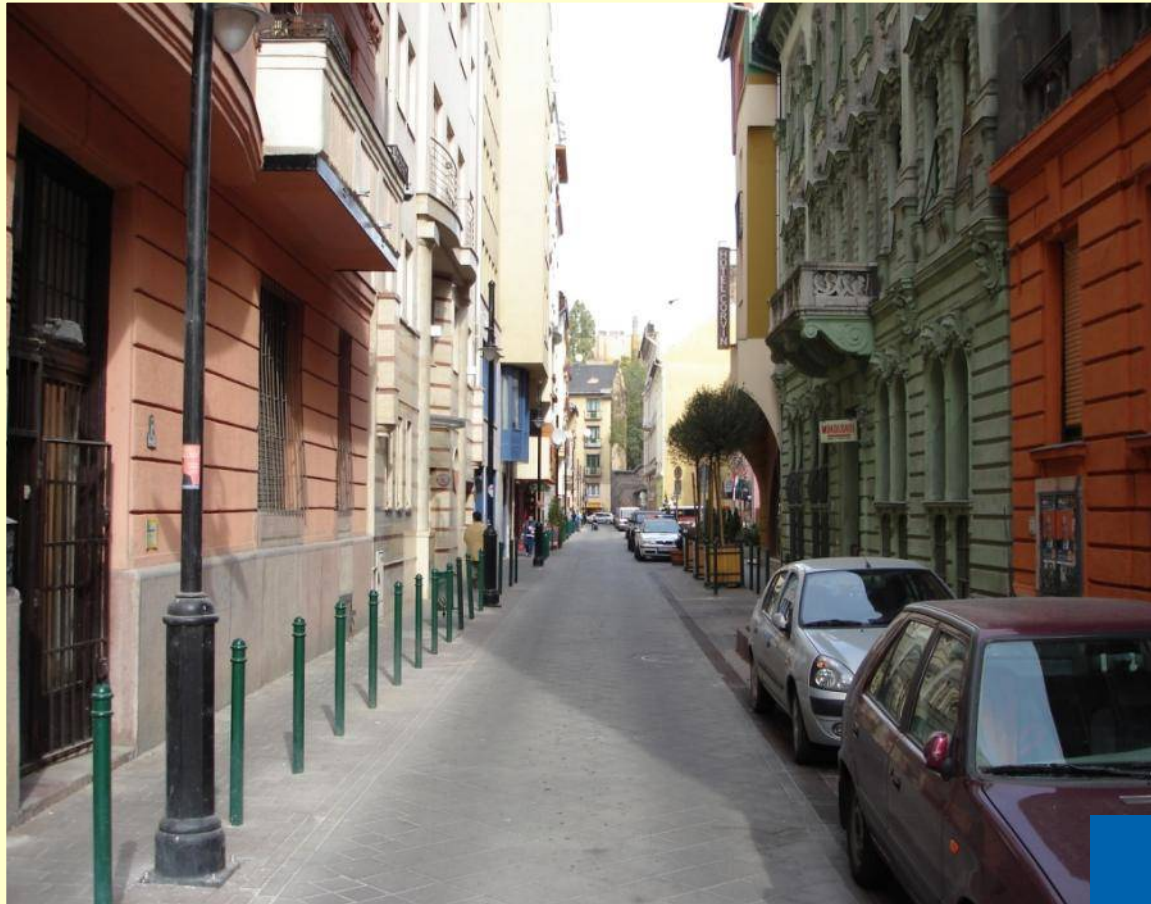
Középső-Ferencváros: az induló EU-támogatások...

A KÖZSFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (2004-2010): EGY MEGLÉVŐ KÖZTERÜLET MEGÚJÍTÁSA



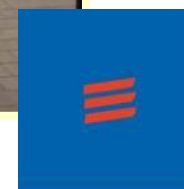
VÁROS
FEJLESZTÉS

**A KÖZSFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (2004-2010):
EGY MEGLÉVŐ KÖZTERÜLET MEGÚJÍTÁSA, GYALOGOS ELSŐBBSÉGŰ,
CSÖKKENTETT GÉPJÁRMŰFORGALMÚ
UTCA KIALAKÍTÁSA**



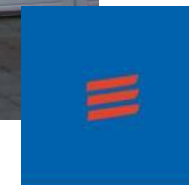
VÁROS
FEJLESZTÉS

**A KÖZSZFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (2004-2010):
EGY MEGLÉVŐ KÖZTERÜLETMEGÚJÍTÁSA
GYALOGOS ELSŐBBSÉGŰ, CSÖKKENTETT GÉPJÁRMŰFORGALMÚ
UTCA KIALAKÍTÁSA**



VÁROS
FEJLESZTÉS

A KÖZSFÉRA VÁROSFELJESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (2004-2010): EGY MEGLÉVŐ KÖZTERÜLET MEGÚJÍTÁSA, GYALOGOS ELSŐBBSÉGŰ, CSÖKKENTETT GÉPJÁRMŰFORGALMÚ UTCA KIALAKÍTÁSA



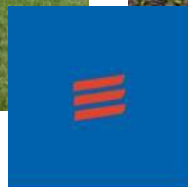
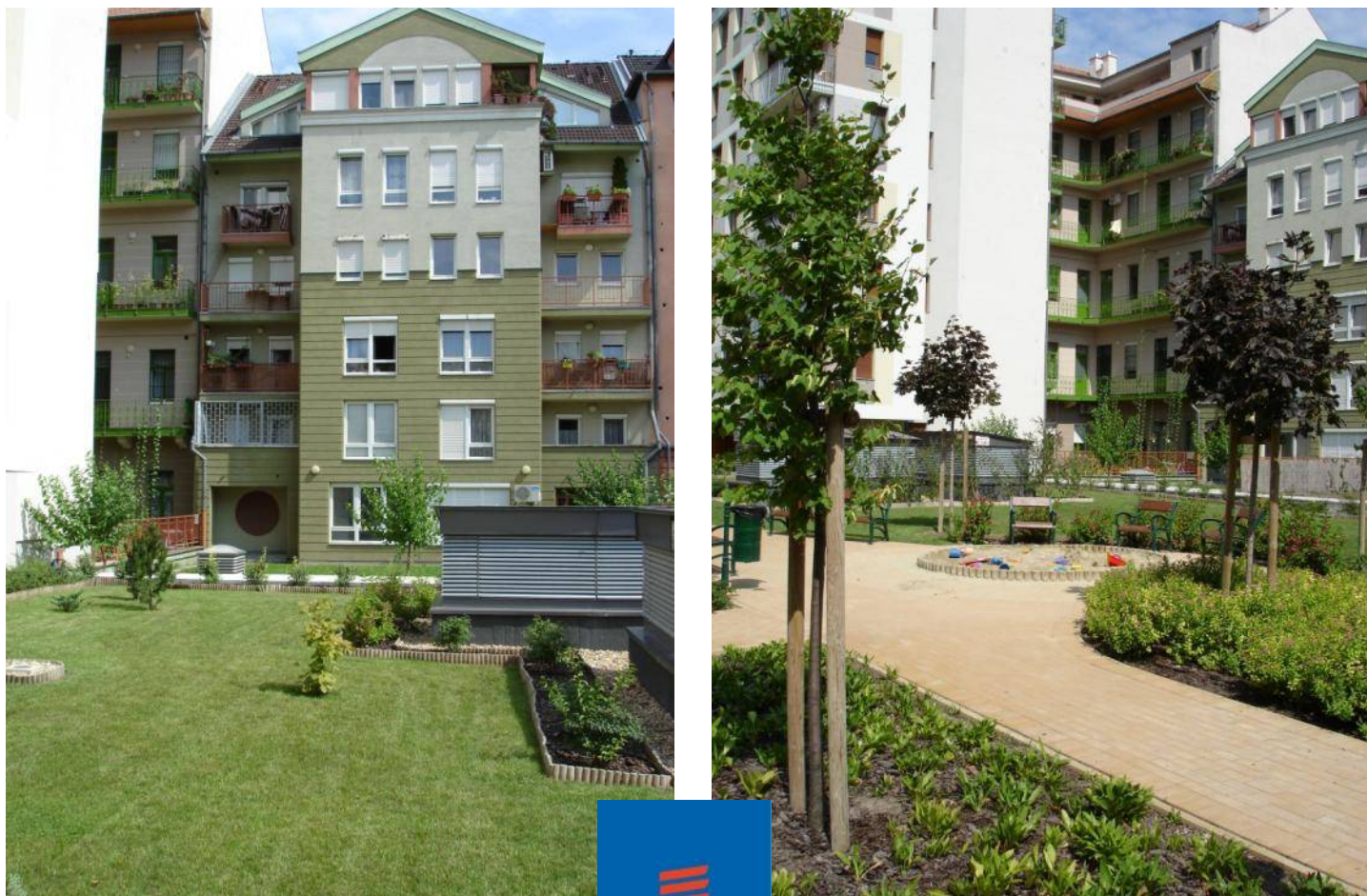
VÁROS
FEJLESZTÉS

A KÖZSFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (2004-2010): EGY KÖZKERT KIALAKÍTÁSA A TÖMBBELSŐBEN, ALATTA MÉLYGARÁZZSAL



VÁROS
FEJLESZTÉS

**A KÖZSZFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (2004-2010):
EGY KÖZKERT KIALAKÍTÁSA A TÖMBBELSŐBEN,
ALATTA MÉLYGARÁZZSAL**



VÁROS
FEJLESZTÉS

**A KÖZSZFÉRA VÁROSFEJLESZTÉSI BEAVATKOZÁSAI (2004-2010):
MÉLYGARÁZS A TELEKTÖMB ÚJ ÉPÜLETEI ÉS A TELEKTÖMB BELSEJÉBEN
MEGVALÓSÍTOTT KÖZKERT ALATT**



SZAKIRODALOM ÉS SZAKPOLITIKAI IRÁNYMUTATÁS A VÁROSFELJESZTÉS RŐL



NEMZETI FEJLESZTÉSI ÉS GAZDASÁGI MINISZTERIUM
TERÜLETFEJLESZTÉSÉRT ÉS ÉPÍTÉSÜGYÉRT FELELŐS
SZAKÁLLAMTITKÁRSÁG

Városfejlesztési Kézikönyv

Második, javított kiadás

2009. január 28.

KÖSZÖNÖM A FIGYELMET!

BAJNAI LÁSZLÓ PHD
EGYETEMI ADJUNKTUS
VEZÉRIGAZGATÓ
VÁROSFEJLESZTÉS ZRT

www.varosfejlesztes.hu
bajnai.laszlo@varosfejlesztes.hu